

Wohnungen, Lagen, Flächen und Preise der Wohnanlage, Riesebusch 28 b in 23611 Bad Schwartau

Whg. Nr.	Etage / Lage	Zimmer	Weitere Räume	Wohnfläche in m ²	Terrassenanteil in m ²	Balkonanteil in m ²	Miteigentum am Grundstück	Kaufpreis Wohnung	Kaufpreis Tiefgaragenstellplatz	Kaufpreis gesamt	Verkaufstatus
1	Souterrain	3	Kochen, Bad, Gäste-WC, Abst., Diele	117,39	13,70 echte nfl. 27,40	-	601 / 10.000	€ 469.600,00	€ 19.000,00	€ 488.600,00	
2	Souterrain	3	Kochen, Bad, Gäste-WC, Abst., Diele	120,57	13,70 echte nfl. 27,40	-	617 / 10.000	€ 482.300,00	€ 19.000,00	€ 501.300,00	
3	Erdgeschoss	2	Kochbereich, Bad, Flur, Abst.,	54,07	5,10 echte nfl. 10,20	-	277 / 10.000	€ 216.300,00	€ 19.000,00	€ 235.300,00	
4	Erdgeschoss	3	Kochen, Bad, Gäste-WC, Abst., Diele	117,36	-	10,49 echte nfl. 20,98	601 / 10.000	€ 469.400,00	€ 19.000,00	€ 488.400,00	
5	Erdgeschoss	3	Kochen, Bad, Gäste-WC, Abst., Diele	117,36	-	10,49 echte nfl. 20,98	601 / 10.000	€ 446.000,00	€ 19.000,00	€ 465.000,00	
6	Erdgeschoss	2	Kochbereich, Bad, Flur, Abst.,	54,62	5,10 echte nfl. 10,20	-	279 / 10.000	€ 207.600,00	€ 19.000,00	€ 226.600,00	
7	1.Obergeschoss	2	Kochbereich, Bad, Flur, Abst.,	51,52	-	2,55 echte nfl. 5,10	264 / 10.000	€ 211.200,00	€ 19.000,00	€ 230.200,00	
8	1.Obergeschoss	3	Kochen, Bad, Gäste-WC, Abst., Diele	117,36	-	10,49 echte nfl. 20,98	601 / 10.000	€ 481.200,00	€ 19.000,00	€ 500.200,00	
9	1.Obergeschoss	3	Kochen, Bad, Gäste-WC, Abst., Diele	117,36	-	10,49 echte nfl. 20,98	601 / 10.000	€ 457.700,00	€ 19.000,00	€ 476.700,00	
10	1.Obergeschoss	2	Kochbereich, Bad, Flur, Abst.,	52,07	-	2,55 echte nfl. 5,10	266 / 10.000				verkauft
11	2.Obergeschoss	2	Kochbereich, Bad, Flur, Abst.,	51,52	-	2,55 echte nfl. 5,10	264 / 10.000				verkauft
12	2.Obergeschoss	3	Kochen, Bad, Gäste-WC, Abst., Diele	117,36	-	10,49 echte nfl. 20,98	601 / 10.000	€ 492.900,00	€ 19.000,00	€ 511.900,00	
13	2.Obergeschoss	3	Kochen, Bad, Gäste-WC, Abst., Diele	117,36	-	10,49 echte nfl. 20,98	601 / 10.000	€ 469.400,00	€ 19.000,00	€ 488.400,00	
14	2.Obergeschoss	2	Kochbereich, Bad, Flur, Abst.,	52,07	-	2,55 echte nfl. 5,10	266 / 10.000				verkauft
15	oberstes Geschoss „1/2 Penthouse“	3	Kochen, Bad, Gäste-WC, Abst., Diele	137,80	23,13 echte nfl. 46,26	2,55 echte nfl. 5,10	718 / 10.000				verkauft
16	oberstes Geschoss „1/2 Penthouse“	3	Kochen, Bad, Gäste-WC, Abst., Diele	141,00	23,13 echte nfl. 46,26	2,55 echte nfl. 5,10	734 / 10.000				verkauft

Balkone, Terrassen und Dachterrassen sind nicht mit der gesamten Fläche in die Wohnungsflächen (nach II. Berechnungsverordnung) berechnet, sondern lediglich zu 50 %. Kellerräume sind nicht in der Wohnfläche berücksichtigt. **Der Verkauf / Erwerb erfolgt courtagefrei !**